



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za stanovanje, komunalno
gospodarstvo i graditeljstvo
Sektor za graditeljstvo
Klasa: UP/I-361-05/08-01/74
Urbroj: 531-10-2-1-2-609-08-5
Zagreb, 23. listopada 2008.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, nadležno na temelju odredbe članka 257. u vezi članka 212. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj: 76/07) i članka 2. Uredbe o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu (Narodne novine, broj: 116/07), rješavajući po zahtjevu tvrtke ZAGREBAČKE OTPADNE VODE d.o.o. iz Zagreba, Čulinečka cesta 287, za izdavanje uporabne dozvole za izvedene radove na građevini BIOLOŠKI DIO UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - BIOLOŠKI DIO PROČIŠĆAVANJA, OBRADA MULJA I DEPONIJA MULJA (II faza – 1. etapa, II faza – 2. etapa, II faza – 3. etapa, II faza – 4. etapa) kao dijelova građevine iz točaka 1., 2., 3. i 4. načelne dozvole za predmetnu građevinu, klasa: UP/I-361-03/03-01/286, Urbroj: 531-08/1-1-04-9 od 10. veljače 2004.god. i z d a j e

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba građevine **BIOLOŠKI DIO UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - BIOLOŠKI DIO PROČIŠĆAVANJA, OBRADA MULJA I DEPONIJA MULJA (II faza – 1. etapa, II faza – 2. etapa, II faza – 3. etapa, II faza – 4. etapa)** kao dijelova građevine iz točaka 1., 2., 3. i 4. načelne dozvole za predmetnu građevinu, klasa: UP/I-361-03/03-01/286, Urbroj: 531-08/1-1-04-9 od 10. veljače 2004.god., izgrađene na k.č. 1210/1 k.o. Žitnjak.

Obrazloženje

Investitor, tvrtka ZAGREBAČKE OTPADNE VODE d.o.o. iz Zagreba je svojim zahtjevom od 09.09.2008. godine, zaprimljenim u ovom Ministarstvu dana 09. 09. 2008. godine, zatražio da se izda uporabna dozvola za izgrađenu građevinu BIOLOŠKI DIO UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - BIOLOŠKI DIO PROČIŠĆAVANJA, OBRADA MULJA I DEPONIJA MULJA (II faza – 1. etapa, II faza – 2. etapa, II faza – 3. etapa, II faza – 4. etapa) kao dijelova građevine iz točaka 1.,

2., 3. i 4. načelne dozvole za predmetnu građevinu, klasa: UP/I-361-03/03-01/286, Urbroj: 531-08/1-1-04-9 od 10. veljače 2004.god., izgrađene na k.č. 1210/1 k.o. Žitnjak.

Rješavajući po zahtjevu, utvrđeno je slijedeće:

Ovo Ministarstvo je izdalo :

- načelnu dozvolu, klasa: UP/I-361-03/03-01/286, Urbroj: 531-08/1-1-04-9 od 10. veljače 2004.god.
- građevinsku dozvolu klasa UP/I-361-03/04-01/41, Urbroj : 531-08/1-1-157-04-19 od 09. studenoga 2004. god. (II faza, 1. etapa).
- izmjenu i dopunu građevinske dozvole klasa UP/I-361-03/05-01/183, Urbroj : 531-08/2-1-1-372-05-7 od 21. lipnja 2005. god.
- II. izmjenu i dopunu građevinske dozvole klasa UP/I-361-03/06-01/86, Urbroj : 531-10-2-1-1-372-06-7 od 18. srpnja 2006. god.
- građevinsku dozvolu klasa UP/I-361-03/04-01/416, Urbroj : 531-10-2-1-1-372-05-23 od 30. rujna 2005. god. (II faza, 2. etapa).
- izmjenu i dopunu građevinske dozvole klasa UP/I-361-03/05-01/380, Urbroj : 531-10-2-1-1-372-05-7 od 16. prosinca 2005. god.
- II. izmjenu i dopunu građevinske dozvole klasa UP/I-361-03/06-01/87, Urbroj : 531-10-2-1-1-372-06-4 od 15. rujna 2006. god.
- građevinsku dozvolu klasa UP/I-361-03/04-01/417, Urbroj : 531-10-2-1-1-372-05-21 od 30. rujna 2005. god. (II faza, 3. etapa).
- izmjenu i dopunu građevinske dozvole klasa UP/I-361-03/05-01/381, Urbroj : 531-10-2-1-1-372-05-7 od 16. prosinca 2005. god.
- II. izmjenu i dopunu građevinske dozvole klasa UP/I-361-03/06-01/89, Urbroj : 531-10-2-1-1-372-06-4 od 15. rujna 2006. god.
- građevinsku dozvolu klasa UP/I-361-03/04-01/415, Urbroj : 531-10-2-1-1-372-05-22 od 30. rujna 2005. god. (II faza, 4. etapa).
- izmjenu i dopunu građevinske dozvole klasa UP/I-361-03/05-01/374, Urbroj: 531-10-2-1-1-372-05-7 od 16. prosinca 2005. god.
- II. izmjenu i dopunu građevinske dozvole klasa UP/I-361-03/06-01/88, Urbroj : 531-10-2-1-1-372-06-4 od 15. rujna 2006. god.

Zaključkom ovog Ministarstva klasa: UP/I-361-05/08-01/74, Urbroj: 531-10-2-1-2-609-08-2 od 22. rujna 2008. godine osnovano je Povjerenstvo za tehnički pregled predmetnog dijela građevine sukladno odredbi članka 259. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07).

Povjerenstvo za tehnički pregled obavilo je pregled dana 14. i 15. 10. 2008. godine i o tome sastavilo zapisnik, klasa: UP/I-361-05/08-01/74, Urbroj: 531-10-2-1-2-AI-08-4. U tom zapisniku utvrđeno je činjenično stanje s mišljenjima članova povjerenstva koji su utvrdili da se uporabna dozvola može izdati.

Zahtjevom od 15.11.2006. god. zaprimljenim u ovom Ministarstvu dana 15.11.2006.godine investitor je zatražio uporabnu dozvolu za BIOLOŠKI DIO UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - OBRADA MULJA I DEPONIJA MULJA (II faza, I etapa) u kojem postupku je održan tehnički pregled građevine i sastavljen zapisnik, klasa: UP/I-361-05/06-01/112, Urbroj: 531-10/2-1-2-AI-06-3a u kojem je utvrđeno činjenično stanje i u završnom mišljenju je zaključeno da se za predmetnu građevinu ne može izdati uporabna dozvola jer treba otkloniti uočene nedostatke navedene u mišljenjima članova povjerenstva. Obzirom na činjenicu da investitor nije predočio dokaze o otklanjanju svih uočenih nedostataka, ovo tijelo je zaključilo da se za predmetnu građevinu ne može izdati uporabna dozvola, pa je na temelju članka 135. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj: 175/03 i 100/04) dana 06. prosinca 2007. god. ovo tijelo je donijelo RJEŠENJE klasa: UP/I-361-05/06-01/112, Urbroj: 531-10 -2-1-2-609-07-7 o odbijanju zahtjeva za izdavanje uporabne dozvole.

Zahtjevom od 26.03.2007. god. zaprimljenim u ovom Ministarstvu dana 28.03.2007.godine investitor je zatražio uporabnu dozvolu za dio građevine (II faza, 2. etapa) u kojem postupku je održan tehnički pregled građevine i sastavljen zapisnik, klasa: UP/I-361-05/07-01/42, Urbroj: 531-10/2-1-2-AI-06-4 u kojem je utvrđeno činjenično stanje i u završnom mišljenju je zaključeno da se za predmetnu građevinu ne može izdati uporabna dozvola jer treba otkloniti uočene nedostatke navedene u mišljenjima članova povjerenstva. Obzirom na činjenicu da investitor nije predočio dokaze o otklanjanju svih uočenih nedostataka, ovo tijelo je zaključilo da se za predmetnu građevinu ne može izdati uporabna dozvola, pa je na temelju članka 135. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj: 175/03 i 100/04) dana 07. prosinca 2007. god. ovo tijelo je donijelo RJEŠENJE klasa: UP/I-361-05/07-01/42, Urbroj: 531-10 -2-1-2-609-07-6 o odbijanju zahtjeva za izdavanje uporabne dozvole.

Zahtjevom od 13.06.2007.god. zaprimljenim u ovom Ministarstvu dana 14.06.2007.godine zatražio uporabnu dozvolu za dio građevine (II faza, 3. etapa) u kojem postupku je održan tehnički pregled građevine i sastavljen zapisnik, klasa: UP/I-361-05/07-01/81, Urbroj: 531-10/2-1-2-AI-07-4 u kojem je utvrđeno činjenično stanje i u kojem je u završnom mišljenju zaključeno da se za predmetnu građevinu ne može izdati uporabna dozvola jer treba otkloniti uočene nedostatke navedene u mišljenjima članova povjerenstva. Obzirom na činjenicu da investitor nije predočio dokaze o otklanjanju svih uočenih nedostataka, ovo tijelo je zaključilo da se za predmetnu građevinu ne može izdati uporabna dozvola, pa je na temelju članka 135. Zakona o gradnji dana 07. prosinca 2007. god. ovo tijelo je donijelo RJEŠENJE klasa: UP/I-361-05/07-01/81, Urbroj: 531-10 -2-1-2-609-07-6 o odbijanju zahtjeva za izdavanje uporabne dozvole.

Zahtjevom od 21.04.2008. god. zaprimljenim u ovom Ministarstvu dana 23.04.2008.godine zatražio uporabnu dozvolu za dio građevine (II faza, 4. etapa) u kojem postupku je održan tehnički pregled građevine i sastavljen zapisnik, klasa: UP/I-361-05/08-01/32, Urbroj: 531-10-2-1-2-AI-08-8 u kojem je utvrđeno činjenično stanje i u kojem je u završnom mišljenju zaključeno da se za predmetnu građevinu ne može izdati uporabna dozvola jer treba otkloniti uočene nedostatke navedene u

mišljenjima članova povjerenstva. Obzirom na činjenicu da investitor nije predočio dokaze o otklanjanju svih uočenih nedostataka, ovo tijelo je zaključilo da se za predmetnu građevinu ne može izdati uporabna dozvola, pa je na temelju članka 265. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj: 76/07) dana 29. kolovoza 2008. god. ovo tijelo je donijelo RJEŠENJE klasa: UP/I-361-05/08-01/32, Urbroj: 531-10 -2-1-2-609-08-6 o odbijanju zahtjeva za izdavanje uporabne dozvole.

U skladu sa odredbom članka 8. Pravilnika o tehničkom pregledu građevine (Narodne novine, broj:108/04) u novom postupku izdavanja uporabne dozvole nisu provedene radnje, odnosno nisu prikupljeni dokazi kojima je na ranijem tehničkom pregledu utvrđeno da je građevina ili njezin dio sukladan građevinskoj dozvoli.

Uvidom u zapisnike o tehničkim pregledima, kao i u cjelokupnu dokumentaciju koja se odnosi na izgradnju predmetnih građevina, ovo tijelo je zaključilo da se dijelovi izgrađene građevine mogu koristiti i da su ispunjeni svi uvjeti za izdavanje uporabne dozvole za građevinu BIOLOŠKI DIO UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - OBRADA MULJA I DEPONIJA MULJA (II faza – 1. etapa, II faza – 2. etapa, II faza – 3. etapa, II faza – 4. etapa) na temelju članka 262., 265. i 266. Zakona o prostornom uređenju i gradnji riješeno je kao u dispozitivu.

Za neizgrađeni dio građevine naveden pod točkom 5. načelne dozvole, klasa: UP/I-361-03/03-01/286, Urbroj: 531-08/1-1-04-9 od 10. veljače 2004.god. utvrđeno je da ne predstavlja zapreku za funkcioniranje cijele građevine, te će se za citirani dio građevine izdati uporabna dozvola u posebnom postupku.

Pristojba prema tbr. 63. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj: 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04 i 150/05) u iznosu od 74.828,00 kuna uplaćena je na račun Državnog proračuna broj: 1001005-1863000160.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ova uporabna dozvola je konačna te protiv nje žalba nije dopuštena, ali se može u roku od 30 dana od dana primitka iste tužbom pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Republike Hrvatske.



DOSTAVITI :

- ① ZAGREBAČKE OTPADNE VODE d.o.o.
Zagreb, Čulinečka cesta 287,
2. Uprava za inspekcijske poslove – ovdje,
3. Tijelo nadležno za poslove graditeljstva – ovdje,
4. Arhiva – ovdje.